



## OK.RENTALS

Urb. El Peñoncillo, Bloque 4, 2-3  
Torrox-Costa

Teléfono: 619167400  
e-mail: 1okrentals@gmail.com

Referencia: **58-RioBermuza**  
Tipo inmueble: Finca rústica Finca rústica  
Operación: Venta  
Precio: **125.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Canillas de Aceituno  
Provincia: Málaga  
Cod. postal: 29004  
Zona: Rio Bermuza



|                                       |                               |                   |
|---------------------------------------|-------------------------------|-------------------|
| <b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 101 | <b>Metros de parcela:</b> 836 | <b>Garajes:</b> 1 |
| <b>Dormitorios:</b> 3                 | <b>Orientación:</b> sureste   | <b>Baños:</b> 1   |
| <b>Exterior/Interior:</b> exterior    | <b>Armarios:</b> 1            |                   |

### Descripción:

Casa de 101 metros construidos en una parcela de 863 metros ubicada en Barriada Río Bermuza (Canillas de Aceituno). La casa consta de porche cubierto, gran salón con chimenea y zona de comedor, tres dormitorios, un baño y cocina independiente. Parking y trastero. En el terreno hay plantados árboles frutales y huerto. Está en plena naturaleza pero con todas las comodidades, luz y agua de la red y también agua de la comunidad de regantes. Tiene orientación sureste y se encuentra a 10 minutos de Canillas de Aceituno, a unos 18 minutos de Vélez-Málaga y a 18 kilómetros de la playa de Torre del Mar.

Según decreto de la Junta de Andalucía 218-2005 del 11 de Octubre, se informa que los gastos notariales, registrales e ITP o IVA, no están incluidos en el precio.