

Referencia: **125-Bloque76**Tipo inmueble: **Ático**Operación: **Venta**Precio: **675.000 €**Estado: **Reformado**Dirección: **Los Pinos**Planta: **8**Población: **Torrox-Costa**Provincia: **Málaga**Cod. postal: **29793**Zona: **Centro Internacional****ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA**Consumo de energía
kWh/m² añoEmisiones
kgCO₂/m² año**A** más eficiente**B****C****D****E****F****G** menos eficiente

En trámite

M² construidos: 260**útiles:** 120**Dormitorios:** 2**Orientación:** sur**Baños:** 2**Gastos de
comunidad/mes:** 120

Descripción:

Este lujoso Atico frente al mar ofrece un entorno exclusivo en la costa de Ferrara, en Torrox-Costa. El ático cuenta con aproximadamente 120 m² de superficie habitable, distribuidos en tres luminosas habitaciones, dos amplios baños y un gran salón con acceso a una terraza de 140 m² con vistas espectaculares al mar y a la montaña. La propiedad ha sido completamente renovada y dispone de aire acondicionado (frío y calor). Ubicado en un complejo residencial privado con piscina, pistas de tenis y zonas verdes, ofrece todas las comodidades que pueda desear. Ideal como inversión para cualquier tipo de turista, esta propiedad ofrece todas las ventajas necesarias durante todo el año (cuenta con licencia turística). No va a estar mucho tiempo en el mercado, el buen inversor sabrá apreciarla.

Según decreto de la Junta de Andalucía 218-2005 del 11 de Octubre, se informa que los gastos notariales, registrales e ITP o IVA, no están incluidos en el precio.
